

Anlage 1.1

IStEK Maubach – Ziele, Ideen und Projekte

Thema	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
Wohnen, Gewerbe und Mobilität	<ul style="list-style-type: none"> • Verkehrsberuhigung Kitzbüheler Straße und Wohnen IV (Belagszustand prüfen, alternierendes Parken, Fahrbahnverengung im Bestand überprüfen und ggf. ausbauen, Schulwegesicherheit) • Vorhandene Wege (bspw. Pflasterbelag) auf Sicherheit/Begehbarkeit prüfen • Markierung Parkflächen Fürstenfelder Straße, Saalfeldener Straße und Kitzbüheler Straße • Halteverbot vor Schulen und Kindergärten • Fußwegeverbindung Maubach – Germannsweiler (Hofverkauf Denzer) 	<ul style="list-style-type: none"> • Nachverdichtung vor Neubauf Flächen <ul style="list-style-type: none"> ○ Prüfung der Nachverdichtungsmöglichkeiten entlang Salzburger Straße, Tiroler Straße sowie Bereich Alter Biegel • Verbesserung Verkehrssituation Salzburger Straße • Angebote für z.B. Dienstleistungen und Kleinbetriebe • Rad- und Fußwegekonzept (historische Wegeführungen wieder aufgreifen; Maubachtal) • Schaffung von Querungsmöglichkeiten (Krötentunnel) der Bahntrasse zum Anschluss an das überörtliche Wegenetz Richtung Räuberhöhle und Erbstetten 	<ul style="list-style-type: none"> • Prüfung Erforderlichkeit und Lage von Wohnen V • Gelenkpunkt zwischen Entwicklungsmaßnahme und Alter Ortskern im Bereich Salzburger Straße schaffen mit zentraler Infrastruktur • Entwicklung Bahnhofsgelände

Thema	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
Nahversorgung, Freiraum und Ökologie	<ul style="list-style-type: none"> • Fahrservice Maubach - Weissacher Straße • Mobiler Einkaufsservice (Bäcker, Metzger) • 72-Stunden-Aktion/Workcamp für ökologische Aktionen • Patensuche für öffentliche Grünflächen 	<ul style="list-style-type: none"> • Wochenmarkt im Bereich Vernoscer-Platz/Mobiler Handel (Bäcker/Metzger) • Renaturierung Maubach als Hochwasserschutz und ökologische Aufwertung 	<ul style="list-style-type: none"> • Bringdienst für Nahversorgung für älter werdende Bevölkerung (gekühlte „Packstation“) • Rückbau B 14 zur Schaffung eines attraktiven Ortseingangs • Erhalt der bestehenden Grün- und Freiflächen

Thema	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
Freizeit, Sport, Bildung, Kultur, Gesundheit und Soziales	<ul style="list-style-type: none"> • Aufwertung Schulhof mit offenem Bücherregal • Fortsetzung Bürgerfest • Konzept für Kommunikation mit den Bürgern • Vernoscer-Platz/Grünfläche: Festplatzcharakter erhalten, Prüfung Neuanlage Boule-Platz, regelmäßige Aktionen sowie kulturelle Veranstaltungen • Bewegungsangebote im Bereich bestehende Sportanlage für Jung und Alt (z.B. Calisthenics) • Aufwertung der Freizeitfläche/Sportgelände mit Beschilderung Pferdeverbot • Bewegungsparcours für Schule und KITA (Bereich Kuhwald) • Schaffung „grünes Klassenzimmer“ • Flexible Öffnungszeiten der Sporthalle (Sonn-/Feiertage) • Angebote für Begegnung von Jung und Alt <ul style="list-style-type: none"> ○ Kontakt zwischen Senioren und KITA organisieren • Einrichtung von Begegnungsstätten <ul style="list-style-type: none"> ○ Nutzungsbedingungen für Räume in Mehrzweckhalle und Rathaus überprüfen • Prüfung Angebote für Jugendliche • Schaffung von Ruhebänken entlang bestehender Wege 	<ul style="list-style-type: none"> • Angebot für alle Generationen in bestehenden Räumen (Café, Kursangebot) • Neuanlage Gesundheitspfad im Kuhwald • Kooperationen mit Vereinen zur Gewinnung neuer Sportarten (z.B. Fußball, Handball) in Abhängigkeit vom Bedarf • Neubau eines wettkampftauglichen Fußballplatzes (ggf. in Kooperation mit den südlichen Stadtteilen) 	<ul style="list-style-type: none"> • Erweiterung Mehrzweckhalle (2-teilig)