

Verhältnis von Wohnen zu Arbeiten ca. 70% zu 30%

I. Bereich 1 Wilhelmstraße West (nördlicher Bereich)		Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen	
A I Forschen und Entwicklung										
Nutzung										
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
**.....	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0	** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen	
Summe A		0						0,0		
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
B I urbanes Wohnen										
Wohnen										
Typologie 1: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Typologie 2: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
**.....	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0	** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen	
Summe B		0						0,0		
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
D I weitere Nutzungen										
Nutzung										
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
**.....	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0	** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen	
Summe D		0						0,0		
Freifläche	entwurfsab.									
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
Summe I: Bereich 1 Wilhelmstraße West		0						0		

II. Bereich 2 Wilhelmstraße West (südlicher Bereich)		Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen	
A I Urbanes Wohnen am Wasser										
Wohnen										
Typologie 1: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Typologie 2: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
**.....	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0	** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen	
Summe A		0						0,0		
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
B I Dienstleistung										
Gewerbe, Dienstleistung										
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Summe B		0						0,0		
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
C I weitere Nutzungen										
Nutzung										
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0		
**.....	entwurfsab.	0		0	0	0	0	0,0	** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen	
Summe D		0						0,0		
Freifläche	entwurfsab.									
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.									
Fahrradstellplätze	entwurfsab.									
Summe II: Bereich 2 Wilhelmstraße West		0						0		

III. Bereich 3 Schlachthofstraße/Theodor-Körner-Straße	Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen
A I Technische Infrastruktur Energie								
Energieerzeugung und -speicherung	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Summe A			0				0,0	
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
B I Dienstleistung								
Energieerzeugung und -speicherung								
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe D			0				0,0	
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
C I Wohnen								
Wohnen								
Typologie 1: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Typologie 2: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe B			0				0,0	
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
D I weitere Nutzungen								
Nutzung								
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe E			0				0,0	
Freifläche	entwurfsab.							
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
Summe III: Bereich 3 Schlachthofstraße/Theodor-Körner-Straße			0				0	

IV. Bereich 4 Schlachthofstraße/Theodor-Körner-Straße	Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen
A I Nahversorgung								
Nutzung				0			0,0	
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe A			0				0,0	
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
B I Wohnen								
Wohnen								
Typologie 1: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Typologie 2: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe B			0				0,0	
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
E I weitere Nutzungen								
Nutzung								
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
**	entwurfsab.		0	0	0	0	0,0	
			** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen					
Summe E			0				0,0	
Freifläche	entwurfsab.							
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.							
Fahrradstellplätze	entwurfsab.							
Summe IV: Bereich 4 Schlachthofstraße/Theodor-Körner-Straße			0				0	

V. Bereich 5 Fabrikstraße (nördlicher Bereich)	Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen
--	----------------	--------------	---------------	-------------------	------------------------	-------------------------	------------------------	-------------

A I Sondernutzung

Sondernutzung	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Sondernutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Sondernutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
**.....	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen						
Summe A	0					0,0
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.					
Fahrradstellplätze	entwurfsab.					

B I weitere Nutzungen

Nutzung	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
**.....	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen						
Summe B	0					0,0
Freifläche	entwurfsab.					
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.					
Fahrradstellplätze	entwurfsab.					
Summe V: Bereich 5 Fabrikstraße	0					0

VI. Bereich 6 Fabrikstraße (südlicher Bereich)	Anzahl soll	Größe / soll	Anzahl ist	Größe (GF) ist	Fläche (GF) Neubau ist	Fläche (GF) Bestand ist	Fläche (GF) gesamt ist	Anmerkungen
--	----------------	--------------	---------------	-------------------	------------------------	-------------------------	------------------------	-------------

A I Wohnen

Wohnen	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Typologie 1: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Typologie 2: Hier bitte die vorgeschlagene Typologie eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
**.....	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen						
Summe A	0					0,0
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.					
Fahrradstellplätze	entwurfsab.					

B I weitere Nutzungen

Nutzung	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Nutzung 1: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
Nutzung 2: Hier bitte die vorgeschlagene Nutzung eintragen.	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
**.....	entwurfsab.	0	0	0	0	0,0
** bei Bedarf sind diese Zeilen bitte zu vervielfachen						
Summe B	0					0,0
Freifläche	entwurfsab.					
KFZ-Stellplätze	entwurfsab.					
Fahrradstellplätze	entwurfsab.					
Summe VI: Bereich 6 Fabrikstraße	0					0

Gesamt

Summe Gesamt: Bereich I - VI	0					0
-------------------------------------	---	--	--	--	--	---